

PuncakTegap

SISTEM e-TANAH



PANDUAN PENGGUNA - E2E

Permohonan Sijil Carian Rasmi
Secara Atas Talian

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:



e-TANAH KL Support
Office of Director of Land and Mines
Kuala Lumpur



+603-2693 6429



etanahwp@ptgwp.gov.my

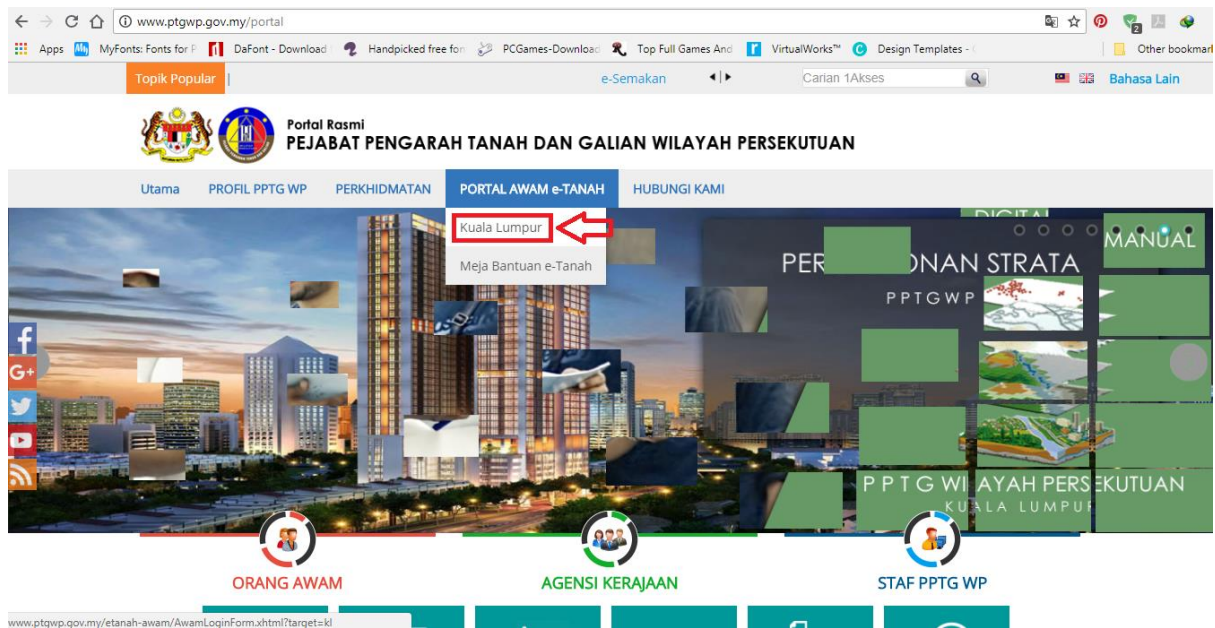


<http://www.ptgwp.gov.my/portal>

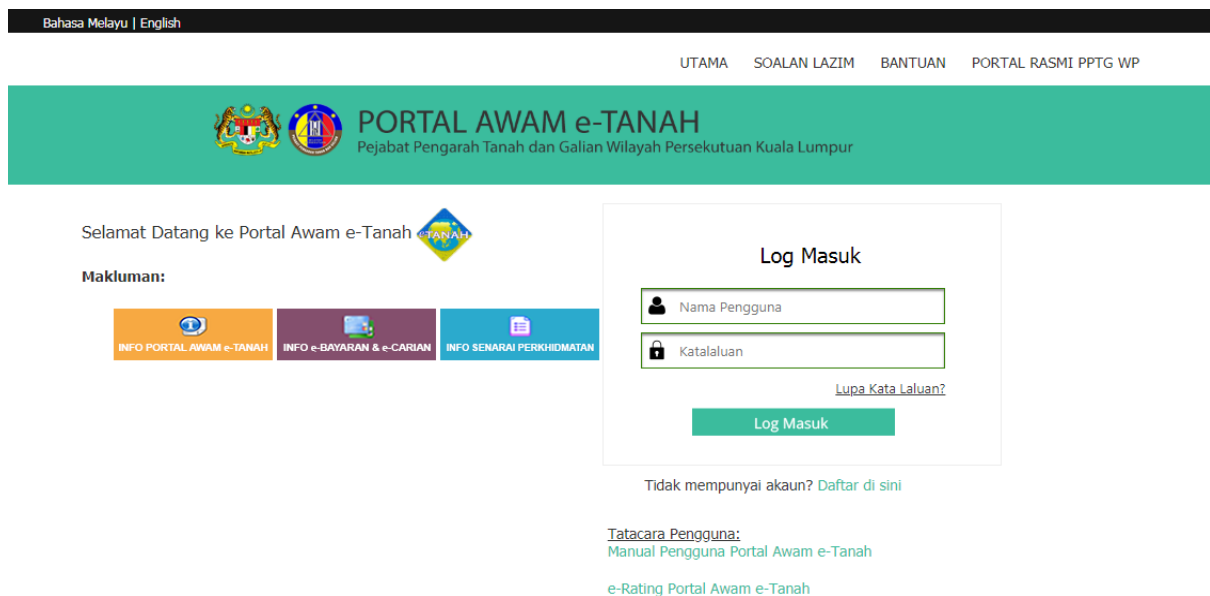
KANDUNGAN

1- LOG MASUK AKAUN PENGGUNA	3
2- PERMOHONAN CARIAN RASMI (PCR).....	5
3- BAYARAN.....	6
4- PENGESAHAN BAYARAN.....	9
5- NOTIFIKASI.....	10
6- STATUS PERMOHONAN.....	10

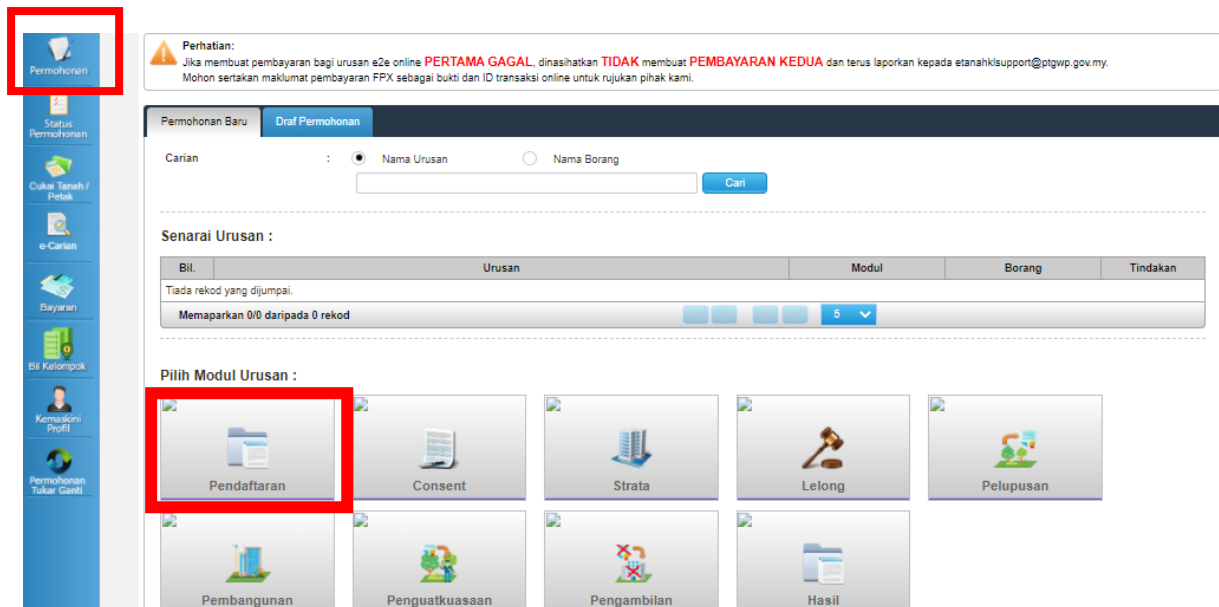
LOG MASUK AKAUN PENGGUNA



- Untuk membuat Permohonan, lawat laman web www.ptgwp.gov.my dan klik Portal Awam e-Tanah



- Isi Nama Pengguna dan Kata Laluan.



- Klik menu **Permohonan**. Senarai modul akan dipaparkan.
- Klik butang **Pendaftaran**.

Senarai Urusan :

Bil.	Urusan	Modul	Borang	Tindakan
1	CSDS - Carian Persendirian Daftarai Strata	Pendaftaran	-	
2	GD - Gadaian Menjamin Wang Pokok	Pendaftaran	16A	
3	GDL - Melepaskan Gadaian	Pendaftaran	16N	
4	KVSTB - Tarik Balik Kaveat Persendirian	Pendaftaran	19G	
5	PCR - Permohonan Carian Rasmi	Pendaftaran	-	

Memaparkan 1/5 daripada 9 rekod

- Senarai urusan akan dipaparkan. Klik urusan yang dipohon.
- Skop urusan carian yang terlibat adalah:
 1. Carian Rasmi Hakmilik
 2. Carian Rasmi Hakmilik Batal
 3. Carian Rasmi Hakmilik Strata (Borang 4)
 4. Carian Rasmi Hakmilik Strata Batal

Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Jenis Akaun : Individu Portal Rasmi PPTGWP Kuala Lumpur Notifikasi (129) Log Keluar

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Hakmilik

☐ Hakmilik Strata ☒ Hakmilik Tanah

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -

Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -

No Hakmilik :

ID Hakmilik :

Tambah **Isi Semula**

Sila dapatkan **Contoh Hakmilik**.
Bagi pemohon yang memiliki geran hakmilik lama tidak seperti contoh, sila hadir ke Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk mendapatkan hakmilik baharu.
Contoh Hakmilik

- Isi maklumat diperlukan. Sila pastikan medan wajib diisi bertukar menjadi hijau selepas diisi.
- Klik butang **Tambah** untuk paparan maklumat.

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Maklumat Hakmilik Terlibat

Sila isi maklumat hakmilik di bawah :-

Medan Wajib Diisi

Maklumat Hakmilik

☐ Hakmilik Strata ☒ Hakmilik Tanah

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

Bandar/Pekan/Mukim : - Sila Pilih -

Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -

No Hakmilik :

ID Hakmilik :

Tambah **Isi Semula**

Sila dapatkan **Contoh Hakmilik**.
Bagi pemohon yang memiliki geran hakmilik lama tidak seperti contoh, sila hadir ke Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur untuk mendapatkan hakmilik baharu.
Contoh Hakmilik

Senarai Hakmilik

	Bil	Negeri	Maklumat Hakmilik	No. Lot/PT	Bil. Seksyen	Catatan	Tindakan
☐	1	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Kuala Lumpur Jenis Hakmilik : GM Nombor Hakmilik : 2629	Lot 43380	-		-

Memaparkan 1-1 daripada 1 rekod

Hapus **Teruskan Permohonan**

- Untuk carian lebih dari satu hakmilik, isi **Maklumat Hakmilik** semula dan tekan butang **Tambah** untuk tambah ID Hakmilik. **Senarai Hakmilik** akan terpapar.

1 Maklumat Hakmilik
2 Bayaran

Sila isi maklumat hakmilik di bawah jika ingin menambah hakmilik atau ingin mengemaskini hakmilik sedia ada:-

Medan Wajib Diisi

☐ Hakmilik Strata
☒ Hakmilik Tanah

Negeri : Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
Bandar / Pekan / Mukim : - Sila Pilih -
Jenis Hakmilik : - Sila Pilih -
No Hakmilik :
ID Hakmilik : 40007GM00001512

Tambah

Senarai Hakmilik

	Bil	Negeri	No Hakmilik	No. Lot/PT	Bil. Seksyen	Catatan	Tindakan
☐	1	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Setapak Jenis Hakmilik : GM Nombor Hakmilik : 1512	Lot 27378	-		-
☐	2	WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR	Bandar / Pekan / Mukim : Mukim Kuala Lumpur Jenis Hakmilik : GM Nombor Hakmilik : 2829	Lot 43380	-		-

Memaparkan 1-2 daripada 2 rekod

15

Hapus

Simpan
Isi Semula
Seterusnya
Keluar

- Klik butang **Seterusnya**.

Bayaran

Permohonan Atas Talian
Pendaftaran
Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Permohonan Carian Rasmi

Arahan.

- Lengkapkan dan hantar Permohonan Atas Talian
- Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.

1 Maklumat Hakmilik
2 Bayaran

Senarai Urusan

Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Carian Rasmi Hakmilik	140005GM00002829 140007GM00001512	50.00	100.00
Jumlah Bayaran (RM)				100.00

Perakuan

☒
Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Sebelum
Simpan
Bayar
Keluar

- Senarai Urusan** dan **Jumlah Perlu Bayar** akan terpapar.
- Klik pada petak **Perakuan**.

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Permohonan Carian Rasmi

Arahan.
 1. Lengkapkan dan hantar Permohonan Atas Talian
 2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.

1 Maklumat Hakmilik 2 Bayaran

Senarai Urusan

Bil.	Urusan/Perihal	ID Hakmilik/Nombor Lot	Fi	Jumlah Perlu Bayar (RM)
1	Carian Rasmi Hakmilik	140005GM00002829	50.00	50.00
Jumlah Bayaran (RM)				50.00

Perakuan

☒ Dengan ini saya mengakui bahawa maklumat yang dinyatakan adalah benar.

Sebelum Simpan Bayar Keluar

- Klik butang **Bayar** untuk meneruskan pembayaran.
- Jika ingin membuat bayaran kemudian atau bayar bersama permohonan lain, klik butang **Simpan**.

- Jika simpan, pembayaran akan dibuat melalui menu Bayaran :

Permohonan

Status Permohonan

Cukai Tanah / Petak

e-Carian

Bayaran

Bil Kelompok

Kemaskini Profil

Permohonan Tukar Ganti

Senarai Menunggu Bayaran **Sejarah Bayaran**

Bil	ID Transaksi Online / Urusan	Tarikh Siap	Jumlah (RM)	Tindakan
1	16PCR2021020381 - Carian Rasmi Hakmilik	24/08/2021	50.00	
2	16PCR2021020259 - Carian Rasmi Hakmilik	20/08/2021	50.00	

Tambah Ke Troli

(1 of 1) 1 10

Troli Pembayaran

Bil	Senarai Bayaran	Jumlah (RM)
Tiada rekod yang dijumpai.		
Jumlah Bayaran (RM)		0.00

Hapus Proses Pembayaran

- Klik menu **Bayaran**.
- Senarai urusan menunggu bayaran akan dipaparkan.
- Klik urusan yang hendak di bayar.
- Klik **Tambah ke Troli**.
- Senarai urusan yang dipilih akan ada di **Troli Pembayaran**.
- Nilai jumlah bayaran maksimum dalam satu transaksi tidak melebihi RM 1 juta.
- Klik **Proses Pembayaran** untuk membuat bayaran.

Bayaran

Sila pilih salah satu daripada cara bayaran :

☒  FPX

PANDUAN PEMBAYARAN :

1. Pastikan anda tidak menutup laman web semasa transaksi pembayaran sedang dilakukan.
2. Selepas membuat pembayaran melalui laman Bank yang dipilih, pastikan anda klik pada butang Continue untuk kembali kepada laman portal e-Tanah.
3. Cetak Resit hanya boleh dilakukan setelah anda selesai melakukan transaksi pembayaran dan kembali kepada laman portal e-Tanah.
4. Hanya cetakan salinan Resit daripada portal e-Tanah boleh dijadikan sebagai bukti pembayaran.
5. Sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk +603-2693 6429 atau emel kepada etanahk@support@ptgwp.gov.my untuk bantuan berserta bukti pembayaran jika transaksi pembayaran berjaya dibuat tetapi Resit tidak dijana.

Seterusnya

- Pembayaran menggunakan FPX.
- Klik butang **Seterusnya** untuk membuat pembayaran.

Maklumat Bayaran

Butiran Pembayaran 

Status Bayaran : Carian Rasmi Hakmilik

Jumlah (RM) : 50.00

Sila Pilih Bank

☒ Perniagaan-Ke-Pengguna (B2C)
*Maksimum Bayaran: RM30,000.00

☐ Perniagaan-Ke-Perniagaan (B2B)
*Maksimum Bayaran: RM1,000,000.00

Sila Pilih Bank

Emel :

Dengan klik butang "Seterusnya" di bawah, anda telah bersetuju dengan [Terma & Syarat](#) FPX

Seterusnya **Keluar**

- Isi **Maklumat Bank** yang dipilih.
- Klik butang **Seterusnya**.
- Skrin bank yang dipilih akan terpapar untuk membuat bayaran.
- Selepas bayaran dibuat, skrin pengesahan bayaran akan terpapar.

Pengesahan Bayaran

Permohonan Atas Talian > Pendaftaran > Permohonan Carian Rasmi (PCR)

Permohonan Carian Rasmi

Arahan.
1. Lengkapkan dan hantar Permohonan Atas Talian
2. Sila pastikan klik butang 'Simpan' untuk menyimpan maklumat permohonan.

1 Maklumat Hakmilik 2 Bayaran 3 Pengesahan Bayaran

Resit Pembayaran / Payment Receipt

Transaksi telah berjaya, terima kasih.

Perihal Transaksi / Transaction Description	: Carian Rasmi Hakmilik
No. Rujukan / Reference No.	: 16PCR2021020388
Id. Transaksi / Transaction Id	: 2021082414024106
Bank	: SBI Bank A
Tarikh & Masa / Date & Time	: 24/08/2021 14:02:42
Status	: Transaction Successful
Amaun Bayaran Yang Telah Dijelaskan / Paid Amount (RM)	: 50.00

Sebarang pertanyaan, sila hubungi talian e-Tanah Helpdesk +603-2693 6429

Resit Keluar

- Setelah bayaran dibuat, maklumat **Resit Pembayaran** akan terpapar dan boleh dicetak.
- Klik butang **Resit** untuk cetak atau butang **Keluar** jika telah selesai.

1 of 1 100%

RESIT RASMI / OFFICIAL RECEIPT
PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GALIAN
PEJABAT TANAH DAN GALIAN WP KUALA LUMPUR
ARAS G - 6, RUMAH PERSEKUTUAN,
JALAN SULTAN HISHAMUDDIN,
50678 KUALA LUMPUR
TEL: 03 - 2610 3300 | FAKS: 03-26103493 | E-MAIL: hasil@ptgwp.gov.my

SILA BAWA RESIT INI KETIKA BERURUSAN

Nombor Resit / Receipt Number	: 2021082485AT00019	
Nombor Transaksi / Transaction Number	: 2021082414024106	
Tarikh Dan Masa / Date and Time	: 24 OGOS 2021 02:02:48 PM	
Penyerah / Presenter	: NORSHAMIEIEY BT AWANG AHMAD @ YUSOF	
Alamat / Address	: 298-C KG KEDAI BULOH JALAN KUALA BESAR 15350 KOTA BHARU KELANTAN	
Kaedah Bayaran / Payment Method	: DEBIT TERUS (FPX)/DIRECT DEBIT (FPX)	

PERIHAL BAYARAN / PAYMENT DETAILS

Bilangan	Amaun (RM) / Amount (RM)
----------	--------------------------

- Resit bayaran atas talian akan dipaparkan.

Notifikasi

DASHBOARD KHAIROL HAKMAL BIN HAZALI
Jenis Akaun : Individu

Portal Rasmi PPTGWP Kuala Lumpur

Notifikasi (1) Log Keluar

Pengumuman

MAKLUMAN PENTING BUAT PEMBAYAR CUKAI PETAK
Sekiranya terdapat perbezaan pada amaun 'Jumlah Bayaran Yang Dikenakan' pada bil cukai petak yang diterima, maka jumlah bayaran cukai petak muktamad/ terkini yang perlu dibayar adalah berdasarkan amaun 'Jumlah Bayaran' melalui semakan ini.

Ini adalah berikutan daripada Prosedur Pengurangan (Remitan) yang telah dipersetujui oleh Pihak Berkuasa Negeri untuk dilaksanakan baru-baru ini, selepas mengambil kira kepentingan pemilik-pemilik hakmilik strata di WPKL. Boleh rujuk maklumat 'Pengurangan (Remitan)' pada semakan ini.

Sekian, harap maklum.

PENANGGUHAN PELAKSANAAN SISTEM e-JANJI TEMU UNTUK PERSERAHAN URUSNIAGA DAN BUKAN URUSNIAGA DI PPTG WPKL
Makluman berkaitan Penangguhan Pelaksanaan Sistem e-Janji Temu di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

Selanjutnya

Notifikasi

No.	Tarikh	Perkara	Catatan
1	15/11/2020 10:48:30	Status Bayaran Urusan Permohonan	Id Transaksi 20201115104816PCR2020000651 telah BERJAYA

Memaparkan 1/1 daripada 1 rekod

- Klik pada icon **Notifikasi** untuk status permohonan dan pertanyaan.

Status Permohonan

- Klik menu **Status Permohonan** untuk melihat status permohonan.

Status Permohonan / Perserahan

3 bulan terakhir

No.	ID Transaksi Online (ID Permohonan)	Tarikh Kemasukan	Urusan	ID Hakmilik	Status	Tindakan
1	Urusan Berangkai - 20210824BSAT00022					
	16PCR2021020396 (PDCR9192/2021)	24/08/2021 2:47 PM	CRHS - Carian Rasmi Hakmilik Strata (Borang 4)	140006GRN00003221/M1/2/27 140006GRN00003221/M1/2/28	Selesai	
	16PCR2021020396 (PDCR9193/2021)	24/08/2021 2:47 PM	CRHM - Carian Rasmi Hakmilik	140005GRN00041801	Selesai	
	16PCR2021020399 (PTCR1415/2021)	24/08/2021 2:48 PM	CRHM - Carian Rasmi Hakmilik	140001GM00000239	Selesai	
	16PCR2021020397 (PTCR1414/2021)	24/08/2021 2:47 PM	CRHMB - Carian Rasmi Hakmilik Batal	140001GM00000114	Selesai	
2	16PCR2021020388 (PTCR1413/2021)	24/08/2021 2:02 PM	CRHM - Carian Rasmi Hakmilik	140005GM00002829	Sedang Diproses	
3	Urusan Berangkai - 20210824BSAT00018					
	16PCR2021020383 (PDCR9188/2021)	24/08/2021 1:59 PM	CRHS - Carian Rasmi Hakmilik Strata (Borang 4)	140006GRN00003221/M1/2/27 140006GRN00003221/M1/2/28	Selesai	
	16PCR2021020388 (PTCR1412/2021)	24/08/2021 2:00 PM	CRHM - Carian Rasmi Hakmilik	140005GM00002829	Selesai	

- Senarai **Status Permohonan / Perserahan** akan dipaparkan.

- Klik pada icon untuk **Resit Bayaran**.

Paparan

1 of 1

100%

Nombor Transaksi / Transaction Number : 20204815104830

Tarikh Dan Masa / Date and Time : 15 NOVEMBER 2020 10:48:34 AM

Penyerah / Presenter : KHAIRUL HAIKAL BIN RAZALI

Alamat / Address : LOT 2014-17 KAMPUNG SEGAMBUT TENGAH KUALA LUMPUR
51200 KUALA LUMPUR WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR

Kaedah Bayaran / Payment Method : DEBIT TERUS (FPX)/DIRECT DEBIT (FPX)

PERIHAL BAYARAN / PAYMENT DETAILS

	Bilangan	Amaun (RM) / Amount (RM)
Hakmilik Terlibat / Title		
Mukim Ampang GRN 10024 Lot 11274	1	
ID Rujukan / Reference ID	Jenis Urusan / Types of Matters	
PDCR12832/2020	Carian Rasmi Hakmilik	50.00
Jumlah Keseluruhan (RM) / Total Amount (RM)		50.00
Ringgit Malaysia: Lima Puluh sahaja.		

1. Permohonan akan diproses dalam masa 7 hari bekerja
2. Carian Rasmi perlu dikutip di Pejabat Pengarah Tanah dan Galian Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur
3. Semakan status boleh dibuat di portal awam www.ptgwp.gov.my/portal/e-semakan

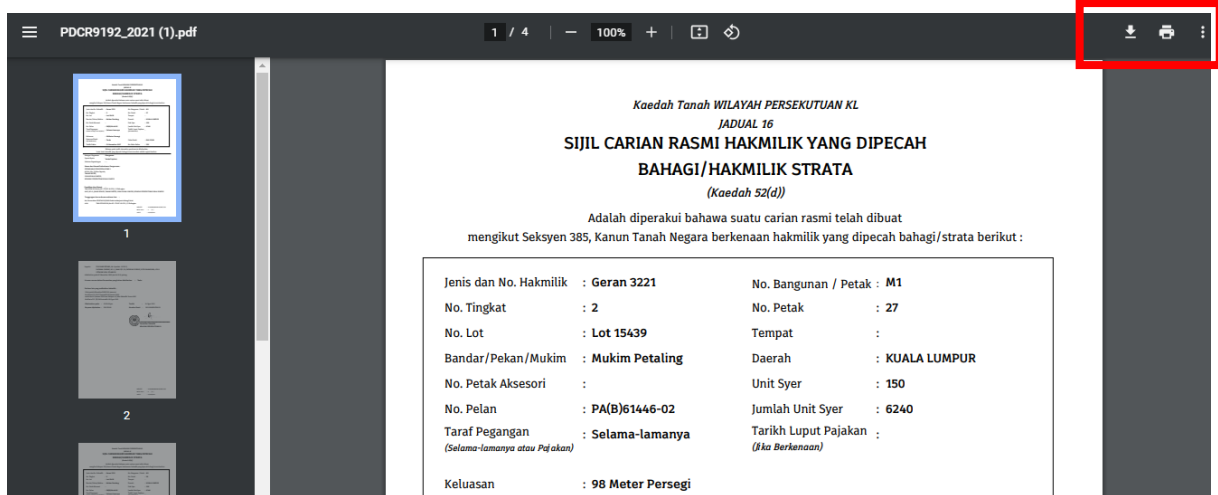
- Resit Rasmi** akan dipaparkan. Klik icon cetak untuk mencetak resit ini.
- Klik pada icon untuk **Rekod Carian**. Rekod Carian akan terpapar.

Rekod Carian

ID Transaksi Online (ID Permohonan)	Urusan	Muat Turun
No. Resit - 20210824B SAT00022		
16PCR2021020396 (PDCR9192/2021)	CRHS - Carian Rasmi Hakmilik Strata (Borang 4)	
16PCR2021020397 (PTCR1414/2021)	CRHMB - Carian Rasmi Hakmilik Batal	
16PCR2021020398 (PDCR9193/2021)	CRHM - Carian Rasmi Hakmilik	
16PCR2021020399 (PTCR1415/2021)	CRHM - Carian Rasmi Hakmilik	

Keluar

- Klik pada ikon **Muat Turun**.



- **Sijil Carian Rasmi** akan dipaparkan.
- Klik ikon cetak untuk mencetak sijil carian atau boleh muat turun untuk simpan.