



PEJABAT TANAH DAN GALIAN NEGERI SELANGOR
TINGKAT LG,G,1,3,4
BANGUNAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL AZIZ SHAH
40576 SHAH ALAM
SELANGOR DARUL EHSAN

No. Tel : 603-5544 7000
No. Faks : 603-5510 2658
Talian Bebas Tol : 1-800-88-2624
URL : <https://ptg.selangor.gov.my>
E-mail : ptgs@selangor.gov.my



#KitaSelangor

Rujukan: PTG/BPH/SEL10/31/99 Jld 43 (1)

Tarikh: 4 Ogos 2026

Majlis Peguam Malaysia

(Bar Council Malaysia)

Wisma Badan Peguam Malaysia

No. 2 Leboh Pasar Besar

50050 Kuala Lumpur

Jawatankuasa Peguam Negeri Selangor

(Selangor Bar)

No. 41, Jalan Bola Jaring 13/15

Seksyen 13

40100 Shah Alam,

Selangor Darul Ehsan

Jawatankuasa Peguam Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur

(Kuala Lumpur Bar)

Unit 4.02, Level 4

Wisma Badan Peguam Malaysia

No. 2 Leboh Pasar Besar

50050 Kuala Lumpur

Tuan/Puan,

**PEMAKLUMAN KEWAJIPAN MENGEMUKAKAN PELAN TANAH BERSAMA
DOKUMEN HAKMILIK BAGI URUSAN PENDAFTARAN DI BAWAH KANUN
TANAH NEGARA**

Dengan hormatnya saya merujuk perkara di atas.

2. Dimaklumkan bahawa pentadbiran tanah negeri Selangor akan melaksanakan penambahbaikan terhadap tatacara penerimaan perserahan bagi urusan pendaftaran hakmilik bagi memastikan pematuhan kepada peruntukan Seksyen 86 dan Seksyen 87 Kanun Tanah Negara [Akta 828].

3. Justeru, **semua urusan pendaftaran yang melibatkan dokumen hakmilik hendaklah disertakan bersama Pelan Tanah** sebagai sebahagian daripada dokumen yang dikemukakan semasa perserahan **berkuat kuasa 17 Ogos 2026**.

4. Pelaksanaan ini bertujuan untuk memudahkan semakan identiti dan butiran tanah, mengelakkan keraguan terhadap tanah yang terlibat serta memastikan proses pendaftaran dilaksanakan selaras dengan kehendak undang-undang yang berkuat kuasa.

5. Sehubungan itu, kerjasama tuan/puan dimohon untuk memaklumkan keperluan baharu ini kepada semua firma guaman dan peguam yang mengendalikan urusan berkaitan pendaftaran hakmilik tanah di Negeri Selangor bagi mengelakkan penolakan perserahan semasa proses pendaftaran dilakukan.

Kerjasama tuan/puan dalam perkara ini amat dihargai.

Sekian, terima kasih.

“KITASELANGOR MAJU BERSAMA”

“MALAYSIA MADANI”

“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”

Saya yang menjalankan amanah,

(DR. HIZAN BIN WAHED)

Timbalan Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Selangor
b.p. Pengarah Tanah Dan Galian Negeri Selangor